



## Communiqué de presse

### **SPIE innove en matière de consommation énergétique et intègre dans ses offres un pack « Management de l'énergie »**

*Une réponse tout-en-un au décret « Tertiaire »*

**Saint-Denis, le 2 juillet 2020** – *La division Tertiaire de SPIE Industrie & Tertiaire, filiale du groupe SPIE, leader européen indépendant des services multi-techniques dans les domaines de l'énergie et des communications annonce le lancement de son pack « **Management de l'énergie** », une solution sur mesure qui offre à ses clients du secteur tertiaire une parfaite maîtrise de leurs consommations énergétiques.*

#### **Un enjeu majeur pour le secteur Tertiaire**

Développé par la direction d'activités Sud-Ouest de la division Tertiaire, en partenariat avec deux start-ups toulousaines membres de l'IoT Valley, UbiGreen et Cenareo, ce nouveau pack répond parfaitement aux exigences du décret « Tertiaire » qui prévoit, pour les gestionnaires de bâtiments de plus de 1 000 m<sup>2</sup>, la mise en place de plateformes informatiques de recueil et de suivi des consommations énergétiques. Objectif affiché : contribuer à une réduction progressive de la consommation énergétique de 60 % d'ici 2050.

La solution UbiGreen, désormais intégrée par SPIE, associe à une plateforme informatique le déploiement de capteurs sur les principaux points de comptage énergétique et de fluides du bâtiment.

Accessible de manière sécurisée via un navigateur internet, elle permet un suivi précis de plusieurs paramètres dont les suivants :

- optimisation des puissances souscrites auprès des fournisseurs
- alerte de consommations anormales et de dépassements des puissances souscrites
- contrôle automatique des factures d'énergie pour détecter d'éventuelles erreurs de facturation
- analyse et optimisation des températures de consignes et horaires de fonctionnement des équipements CVC (Chauffage Ventilation Climatisation)

*« Notre système est un véritable « traqueur » des consommations anormales au regard de l'usage du bâtiment et des données extérieures (chauffage fonctionnant le week-end, lumières allumées en plein jour, fuites d'eau...) », précise Pierre-Olivier Bessol, directeur général et cofondateur d'UbiGreen. « Pour les clients de la division Tertiaire de SPIE Industrie & Tertiaire, le retour sur investissement d'une telle installation est quasiment immédiat ».*

### **Un affichage dynamique pour sensibiliser les usagers**

Cenareo, autre partenaire de SPIE sur cette offre, a conçu le système d'affichage dynamique permettant de rendre visibles et compréhensibles des données de consommation énergétique. Il s'agit de sensibiliser chacun à une démarche d'amélioration de la performance énergétique en communiquant en temps réel via des écrans les consommations et indicateurs clefs du bâtiment. *« UbiGreen et Cenareo nous permettent de traduire des données en indicateurs simples à comprendre par les usagers, »* souligne Frédéric Laporte-Fauret, directeur du développement sud-ouest à la division Tertiaire de SPIE Industrie & Tertiaire. *« La simple prise de conscience par les usagers de leurs consommations énergétiques permet de faire diminuer celles-ci de 15% en quelques mois ».*

### **Une offre sur mesure**

Totalement paramétrable, ce pack **« Management de l'énergie »** ne nécessite aucune rupture technologique lors de son installation. Complètement adaptable et personnalisable à chaque environnement, il se connecte aux systèmes de gestion technique des bâtiments. La plateforme nécessite un abonnement spécifique qui est offert la première année.

### **A propos du partenariat avec l'loT Valley**

En 2018, SPIE et l'loT Valley ont signé un partenariat stratégique ayant pour ambition de partager une vision, des solutions, des savoir-faire et expériences autour des objets connectés. Ainsi, SPIE échange régulièrement avec l'loT Valley pour concevoir et développer des offres innovantes et sur-mesure.

### **À propos de SPIE Industrie & Tertiaire – division Tertiaire**

La division Tertiaire de SPIE Industrie & Tertiaire, filiale de SPIE France, intervient aux côtés de ses clients en proposant un haut niveau d'expertises dédiées à l'intelligence du bâtiment et à sa performance.

Acteur incontournable de son secteur, la division Tertiaire œuvre chaque jour pour favoriser les nouveaux usages. En contribuant à rendre les bâtiments intelligents, humains et interconnectés, ses 3 400 collaborateurs améliorent le confort et le bien être des occupants tout en réduisant l'impact carbone de leur environnement.

Grâce à son réseau de 110 implantations de proximité, son organisation nationale permet de capitaliser sur la richesse de ses savoir-faire pour toujours mieux répondre aux attentes de ses clients.

### À propos de SPIE France

SPIE France, filiale du groupe SPIE, est un acteur majeur de la transition énergétique et numérique. SPIE France est organisée en cinq filiales et six divisions nationales, SPIE ICS (services numériques et technologiques), SPIE CityNetworks (réseaux d'énergie et numériques, transports et services à la cité), SPIE Facilities (maintenance et Facility Management), SPIE Nucléaire (services spécialisés pour l'industrie nucléaire), et enfin, la division Industrie de SPIE Industrie & Tertiaire (Partenaire industriel de référence pour des solutions smart et agiles) et la division Tertiaire de SPIE Industrie & Tertiaire (acteur de la rénovation de bâtiments intelligents et performants).

SPIE France compte 19 000 collaborateurs qui interviennent depuis plus de 400 implantations réparties sur tout le territoire national.

Avec près de 47 200 collaborateurs et un fort ancrage local, SPIE a réalisé, en 2019, un chiffre d'affaires consolidé de 6,9 milliards d'euros et un EBITA consolidé de 416 millions d'euros.

### Contacts presse

**SPIE**  
Pascal Omnès  
Directeur de la communication Groupe  
Tél : + 33 (0)1 34 41 81 11  
[pascal.omnes@spie.com](mailto:pascal.omnes@spie.com)

**SPIE France**  
Sandra Beau  
Direction de la communication  
Tél : +33 (0)1 34 41 88 61  
[sandra.beau@external.spie.com](mailto:sandra.beau@external.spie.com)

**Agence Shan**  
Aurore Cantot  
Consultante  
Tél : +33 (0)1 44 50 03 81  
[aurore.cantot@shan.fr](mailto:aurore.cantot@shan.fr)

**SPIE Industrie & Tertiaire – Division  
Tertiaire**  
Aurélien Antajan  
Responsable communication  
Tel : +33 (0)6 71 56 96 42  
[a.antajan@spie.com](mailto:a.antajan@spie.com)

[www.spie.com](http://www.spie.com)  
<https://www.facebook.com/SPIEgroup>  
<http://twitter.com/spiegroup>